

## ORÇAMENTO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA

### IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES

**KICO EVENTOS E ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ 10.548.696/0001-49, com sede na Rua Pedro Giotto nº-78, bairro Guarani, Xaxim/SC, neste ato representada pelo seu sócio administrador o Sr. **JHONATAN FABRÍCIO MICHELON GROLLI**, brasileiro, solteiro, nascido em 19/04/1997, engenheiro civil, RG nº 5.248.334, CPF nº 108.507.349-16, residente e domiciliado na Rua Uruguay, nº 288-D, apto 402 na cidade de Chapecó/SC, CEP 89802-520, no Estado de Santa Catarina, neste ato denominado **CONTRATADA**.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDILHEIRA ALTA**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ 95.990.198/0001-04, com sede na Rua Celso Tozzo, Centro, Cordilheira Alta/SC, doravante denominada **CONTRATANTE**.

As partes acima identificadas têm entre si, de maneira justa e acordada, o presente ORÇAMENTO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, mediante as cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA 1ª - OBJETO DO ORÇAMENTO

O presente orçamento tem como objeto a **LEVANTAMENTO AS BUILD E ELABORAÇÃO DO PROJETO PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO**, para edificação institucional contemplando a escola CEM MEDIAÇÃO e o ginásio Centro Integrado de Educação Ludovido J.Tozzo, totalizando aproximadamente 3300,00m² de área total construída, localizados na cidade de Cordilheira Alta – SC.

### CLÁUSULA 2ª – DAS ESPECIFICAÇÕES E DAS FASES DO PROJETO

De conformidade com as especificações preliminares do CONTRATANTE, os serviços contratados pelo presente instrumento consistem em:

- a) Projeto Arquitetônico:
  - Levantamento as build do projeto arquitetônico;
- b) Projeto Preventivo Contra Incêndio:
  - Elaboração, e aprovação dos projetos, de acordo com a legislação do Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina;

### CLÁUSULA 3ª - DO PREÇO

Pela elaboração dos serviços ora contratados o CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO a importância de R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais), da seguinte forma:

- a) 1ª Parcela – R\$ 8.000,00 (oito mil reais), após o protocolo do projeto junto ao corpo de bombeiros e mediante apresentação de nota fiscal;
- b) 2ª Parcela – R\$ 8.000,00 (oito mil reais), após a aprovação do projeto PPCI e mediante apresentação de nota fiscal;

**PARÁGRAFO PRIMEIRO:** Não estão inclusos no preço ora ajustado os itens que seguem abaixo, cujos pagamentos e contratações serão de inteira responsabilidade do CONTRATANTE:

- a) Toda e qualquer encargo, imposto, taxa e/ou emolumentos que venham a ser geradas pelos órgãos competentes da aprovação dos serviços supracitados;
- b) Cópias Autenticadas da Matrícula no Lote no Registro de Imóveis.

**PARÁGRAFO TERCEIRO:** caso após a finalização dos serviços contratados na cláusula 1ª do presente instrumento, haja inadimplência por parte do CONTRATANTE fica estabelecida e acordada uma multa no valor de 10% (dez por cento) do valor total do presente instrumento de orçamento.

### CLÁUSULA 4ª – DAS FASES

O processo todo será fracionado e terá o seu monitorado da seguinte forma:

- a) 1ª Fase – Elaboração dos projetos – aproximadamente 30 (sessenta) dias;
- b) 2ª Fase – Aprovação dos projetos nos órgãos específicos - aproximadamente 30 (sessenta) dias;

### CLÁUSULA 5ª – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

São obrigações do CONTRATANTE:

- a) Viabilizar a conclusão dos serviços dentro dos prazos estipulados;
- b) Proceder aos pagamentos supracitados na cláusula 3ª do presente do orçamento;

- c) Toda e qualquer encargo, imposto, taxa e/ou emolumentos que venham a ser geradas pelos órgãos competentes da aprovação dos serviços supracitados;
- d) Cópias Autenticadas da Matrícula no Lote no Registro de Imóveis;

**PARÁGRAFO PRIMEIRO:** serviços e as informações técnicas utilizados na elaboração dos projetos deverão ser utilizados única e exclusivamente para o fim estabelecido neste instrumento de orçamento, não podendo o CONTRATANTE utilizá-las para outros locais ou serviços.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** o CONTRATANTE não poderá repassar as informações técnicas relativas aos serviços prestados para terceiros, sendo as mesmas são consideradas sigilosas, salvo no caso de se tratar de necessidade para a implementação dos serviços, ficando obrigatório por parte do CONTRATANTE, informar tal situação o CONTRATADO caso seja necessário.

#### **CLÁUSULA 6ª – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADA**

São obrigações do CONTRATADO:

- a) A perfeita execução dos serviços acima descritos;
- b) O cumprimento dos prazos estabelecidos;
- c) A utilização de técnicas de dimensionamento e elaboração que sejam de total eficiência;
- d) Fornecimento de ART de **Projeto** da edificação;
- e) O contratado fica responsável por responder qualquer dúvida que seja referente ao projeto.

#### **CLÁUSULA 7ª - DA RESCISÃO CONTRATUAL**

O presente instrumento de orçamento poderá ser rescindido se:

- a) Houver o descumprimento de todo e qualquer acordo firmado neste orçamento;
- b) Em caso óbito de ambas e/ou algumas das partes identificadas no presente orçamento;
- c) O CONTRATANTE rescindir injustificadamente e/ou unilateralmente o presente orçamento, antes da conclusão integral de todos serviços, além de não possuir qualquer direito sobre os valores já quitados, deverá pagar a CONTRATADA multa de 10% sobre o saldo que remanescer para a conclusão dos projetos;
- d) O CONTRATADO rescindir injustificadamente e/ou unilateralmente o presente orçamento, antes da conclusão integral de todos serviços, perderá todos os direitos autorais sobre as fases já concluídas, sub-rogando tais direitos a qualquer outro profissional que vier a ser contratado pelo CONTRATANTE para dar sequência e conclusão, além de ter que pagar ao CONTRATANTE, multa de 10% sobre o saldo que remanescer para a conclusão do projeto.

#### **CLÁUSULA 8ª – INÍCIO DE VIGORAÇÃO**

O presente orçamento passa a vigorar entre as partes a partir da assinatura do mesmo, as quais elegem o foro desta cidade de Chapecó/SC, onde se situa o imóvel, para dirimirem quaisquer dúvidas provenientes da execução e cumprimento do mesmo.

E assim, por estarem justos e contratados, as partes assinam o presente ORÇAMENTO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA em duas vias de igual teor e forma, juntamente com 2 (duas) testemunhas infra informadas, na forma e para fins de direito.

Chapecó, SC, 25 de agosto de 2020.

---

#### **CONTRATADA**

**KICO EVENTOS E ENGENHARIA LTDA**

CNPJ – 10.548.696/0001-49

**JHONATAN FABRÍCIO MICHELON GROLLI**

*Engenheiro Civil*

CREA/SC 18.8454-4

---

#### **CONTRATANTE**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDILHEIRA ALTA**

CNPJ – 95.990.198/0001-04