

**PREFEITURA MUNICIPAL**

**DE**

**CORDILHEIRA ALTA**

**Projeto:** BASE PARA “MONUMENTO AO COLONIZADOR”

**Local:** Praça Afonso Berté  
Avenida Fermino Tozzo  
Centro – Cordilheira Alta / SC

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDILHEIRA ALTA**  
**OBRA:** BASE PARA “MONUMENTO AO COLONIZADOR”  
**LOCAL:** Praça Afonso Berté – Avenida Fermino Tozzo – Centro  
Cordilheira Alta / SC

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as condições que receberão os usos dos materiais, equipamentos e serviços a serem utilizados na obra de construção da base que irá receber o “monumento ao colonizador”, a ser executada na Praça Afonso Berté, na Avenida Fermino Tozzo, no município de Cordilheira Alta/SC.

Para que a execução da obra transcorra de forma eficiente, sem perda de tempo com relação a esclarecimentos de dúvidas com relação aos serviços projetados e orçados, além de alertar sobre detalhes que serão observados pela fiscalização é imprescindível que **ANTES DO INÍCIO DOS TRABALHOS DE EXECUÇÃO DA OBRA, SEJA CONVOCADA UMA REUNIÃO ENTRE OS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS DA PREFEITURA MUNICIPAL E EMPRESA VENCEDORA DO CERTAME.**

### **OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:**

- (1) Deverão ser apresentadas amostras referentes aos itens de acabamento à fiscalização, para devida aprovação antes da instalação dos mesmos;
- (2) Dúvidas durante a execução da obra, conflitos entre os documentos apresentados ou intenções de alteração devem ser verificadas junto aos autores dos projetos e documentos que compõem as especificações desta edificação;
- (3) A empresa executora deve primar pela qualidade na execução de todos os serviços (seus e de seus terceirizados), respeitando as especificações, conforme preconizam as boas práticas da construção civil;
- (4) A empresa executora deve atender as normas de Saúde e Segurança no trabalho, para seus colaboradores, terceirizados e visitantes ao canteiro de obra.

## **1.0 – LOCAÇÃO DA OBRA**

A empresa executora deverá fazer a locação da obra utilizando gabarito de taboas corridas em local previamente indicado pela equipe de engenharia e arquitetura do município de Cordilheira Alta.

O local da obra deve ser mantido limpo e organizado pela empresa executora e ao término dos serviços estar nas mesmas condições do início dos trabalhos.

## **2.0 PLACA DA OBRA**

Deverá ser instalada uma placa em chapa de aço galvanizado, nas dimensões e padrões de acordo com o padrão disponibilizado pelo município, em local visível. A mesma deve ser instalada no início dos trabalhos e retirada somente após a medição final da obra.

As placas dos responsáveis técnicos deverão ser fixadas na parte frontal da obra em local visível, colocadas no início dos trabalhos, conforme determinado pelos Conselhos de Engenharia e Arquitetura, respectivamente CREA e CAU, sem ônus para o município.

## **3.0 FUNDAÇÕES**

As fundações serão do tipo profundas, executadas através de estacas escavadas com broca de 40 cm de diâmetro.

Na sequência, as estacas deverão receber a armadura estabelecida em projeto e ser concretas logo em seguida.

## **4.0 ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO**

Sobre as estacas será executada a estrutura da base do monumento, que será toda em concreto armado, conforme especificado nos projetos em anexo ao edital.

## **5.0 MASSA ÚNICA**

A CONTRATADA deverá adotar providências para que todas as superfícies a revestir estejam firmes, retilíneas, niveladas e aprumadas. Qualquer correção nesse sentido deverá ser realizada antes da aplicação do revestimento.

A superfície a revestir deverá estar limpa, livre de pó, graxas óleos e resíduos orgânicos.

É importante que sejam obedecidos os prazos de cura entre a aplicação dos diferentes tipos de revestimento conforme determinam as boas práticas da construção civil.

A aplicação na base será feita em chapadas com colher ou desempenadeira, até a espessura prescrita. Quando do início da cura, sarrafear com régua de alumínio e cobrir todas as falhas. A espessura do emboço não deve ultrapassar 15mm, sob pena do serviço ser rejeitado pela fiscalização.

O traço do emboço deve ser de 1:2:8 (cimento, cal e areia média, que passa na peneira 2,4mm e fica retida na 0,6mm). Ao final, o acabamento será feito com esponja densa.

Quando houver possibilidade de chuvas, a aplicação do reboco não será iniciada ou, caso já o tenha sido, será interrompida. Na retomada dos trabalhos, deverão ser verificadas as condições do revestimento já executado e a necessidade de remoções e reparos.

Na eventualidade da ocorrência de temperaturas elevadas, os rebocos executados em uma jornada de trabalho terão as suas superfícies molhadas ao término dos trabalhos. O revestimento não deverá ser executado em temperaturas elevadas e com a incidência de sol nas fachadas, para que sejam evitadas fissuras mapeadas, que comprometeriam a qualidade do revestimento.

### **Disposições gerais:**

As argamassas serão preparadas mecânica ou manualmente. O amassamento manual será de regra para as argamassas que contenham cal em pasta.

As argamassas contendo cimento serão usadas dentro de 2,5 horas, a contar do primeiro contato do cimento com a água. Nas argamassas de cal contendo pequena proporção de cimento, a adição do cimento será realizada no momento do emprego.

A argamassa retirada ou caída das alvenarias e revestimentos em execução não poderá ser novamente empregada.

## **6.0 PINTURA**

### **6.1 Considerações gerais:**

Antes da aplicação de pintura os substratos deverão estar suficientemente endurecidos, sem sinal de deterioração e preparados adequadamente, conforme instruções do fabricante da tinta. Será evitada a aplicação prematura de tinta em substratos com cura insuficiente, pois a umidade e alcalinidade elevada acarretam danos à pintura.

Os serviços de pintura devem ser realizados em ambientes com temperatura variando entre 10 e 35 graus Celsius. Não aplicar pintura quando da ocorrência de chuvas, condensação de vapor de água na superfície da base e ocorrência de ventos fortes com transporte de partículas em suspensão no ar.

A tinta aplicada será bem espalhada sobre a superfície e a espessura de película, de cada demão, será a mínima possível, obtendo-se o cobrimento através de demãos sucessivas. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, o que evitará enrugamentos e deslocamentos.

Serão adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfícies não destinadas a pinturas, convindo prevenir a grande dificuldade de ulterior remoção de tinta adesiva a superfícies rugosas. Os salpicos que não puderem ser evitados, serão removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando removedor adequado.

### **6.2 Tintas utilizadas:**

- Deverá ser aplicado selador acrílico em todos os revestimentos novos (sem pintura existente).
- As paredes receberão pintura acrílica semi-brilho, duas demãos, nas cores indicadas pela contratante.

**IMPORTANTE:** As cores (tons) devem ser submetidas a aprovação prévia do responsável pelo projeto, sob pena do serviço ser rejeitado.

## **7.0 LIMPEZA**

Toda obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todas as suas instalações deverão apresentar funcionamento perfeito.

Todo entulho deverá ser removido do terreno pela empreiteira.

## **8.0 CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Qualquer modificação no projeto arquitetônico deverá ter prévia aprovação do projetista.

Antes da aquisição de quaisquer dos materiais de acabamento, deverão ser consultados os profissionais responsáveis pelo projeto quanto às características dos mesmos, que farão uma análise da possibilidade ou não da aplicação destes.

Todos os serviços e materiais empregados na obra deverão estar em conformidade com as Normas da ABNT e normas locais.

Na entrega da obra, será procedida cuidadosa verificação, por parte da Fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança da obra e das instalações.

Cordilheira Alta/SC, dezembro de 2022.

---

**Valdemar Martins**

Engenheiro Civil  
CREA/SC 132308-7