

MUNICÍPIO DE CORDILHEIRA ALTA

Projeto: Portal Turístico

Local: Sede do Município

Julho de 2020

PROPONENTE: Município De Cordilheira Alta

OBRA: Portal Turístico

LOCAL: Sede do Município

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as condições, os usos dos materiais, equipamentos e serviços a serem utilizados na execução do Portal Turístico de Cordilheira Alta-SC, a ser executado na Rua Silvia Tozzo. O Portal Turístico compreende uma área construída de 6,37m², contemplando estrutura em concreto, iluminação decorativa e paisagismo.

1.0 DEMOLIÇÃO

No local de construção da edificação haverá necessidade de demolição de pavimento intertravado de concreto.

2.0 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

Será executado um barraco para guarda dos materiais e ferramentas, construído com chapas de madeira e barrotes de pinus, cobertura de telha de fibrocimento ondulada de 6mm, sem forro.

3.0 PLACA DA OBRA

Deverá ser fixada placa de obra em placa de aço galvanizada assim que forem realizadas as instalações provisórias. A placa seguirá modelo indicado pela fiscalização.

4.0 LOCAÇÃO DA OBRA

O quadro de marcação será executado com guias de cedrinho 2,5x15cm, fixadas em escoras de eucalipto, enterrado em 50cm no solo e espaçados em 1,8m. As cotas deverão ser marcadas no gabarito. Após o término deste serviço o responsável será comunicado para que possa fazer as devidas verificações.

5.0 ESCAVAÇÕES E ATERROS

Serão feitas as escavações necessárias para execução da fundação, até a cota ideal de resistência do solo. Nos aterros deverá ser utilizado material isento de matéria orgânica, em camadas sucessivas de 20cm, molhadas e apiloadas, garantindo-se a estabilidade do terreno.

6.0 FUNDAÇÕES E ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

As fundações e estruturas serão em concreto armado e deverão seguir rigorosamente o projeto estrutural. A execução deverá estar de acordo com as normas regulamentadoras da ABNT.

Não poderá ser efetuada concretagem e/ou Reaterro sem a vistoria prévia do responsável pela fiscalização da obra.

As vigas de baldrame deverão receber impermeabilização com membrana flexível a base de poliuretano, duas demãos, inclusive nas laterais.

As fundações será constituída de 6 blocos de concreto armado. Estes deverão ser ancorados na rocha por meio de chumbadores de aço CA-50 com diâmetro de 20mm, atingindo a profundidade mínima de 2m abaixo do nível das fundações e fixadas com cartucho de concreto.

9.0 ALVENARIAS

Serão executadas em tijolo cerâmico como fechamento e sob a floreira. Os tijolos deverão ser molhados antes de sua colocação.

A impermeabilização da alvenaria da floreira será da seguinte maneira: as fiadas de tijolos deverão ser assentadas com argamassa de cimento e areia média, traço 1:3, hidratada com impermeabilizante, na proporção indicada pelo fabricante. O chapiscamento e o emboço da parte que ficará enterrada também deverão levar impermeabilização nas suas respectivas argamassas.

11.0 ENERGIA E ILUMINAÇÃO

O primeiro serviço a ser realizado deverá ser a instalação do padrão de entrada de energia. O padrão será do tipo medidor no poste da concessionária com lente de medição como indicado em projeto. Ainda no poste, será instalada caixa elétrica com tampa e fechamento, provida de duas tomadas tipo industrial para prover a energia necessária durante a obra. O padrão de entrada e caixas de tomadas deverão seguir o padrão vigente a concessionária no momento da instalação.

A iluminação será feita por meio de refletores de LED de 100w de potência, de no mínimo 7.500 lumens. Estes devem possuir sistema e memória, ou seja, após programado, deve manter a última cor após um desligamento da energia.

Toda parte elétrica e instalações deverá obedecer rigorosamente os projetos, respectivos memoriais, bem como as normas da ABNT e CELESC.

Os condutores a serem usados para alimentação das cargas deverão ser do tipo antichama, isolados com PVC para 70º/750V, de fio ou cabo de cobre, de seção conforme o projeto.

Os eletrodutos usados para passagem e proteção dos condutores deverão ser de PVC rígido, específicos para a aplicação em eletricidade.

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores, condutos e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa qualidade.

Só serão empregados materiais rigorosamente adequados para a finalidade em vista e que satisfaçam às normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis.

15.0 REVESTIMENTOS

Será aplicado revestimento em toda a parte externa da edificação.

Chapisco:

A estrutura de concreto receberá chapisco em argamassa industrial aplicado com rolo de textura, para promover maior aderência. Seguindo as recomendações de aplicação do fabricante.

Será aplicado sobre a parede limpa a vassoura e abundantemente molhada com esguicho de mangueira.

Massa única:

A massa única só serão iniciada após completa pega de argamassa das alvenarias e chapiscos. Esta será em argamassa 1:2:8 (cimento, cal e areia), na espessura máxima de 2,5cm.

Revestimento:

Foi escolhido o Revestimento Esmaltado Acetinado para fachada - tipo tijolinho Woodstock Blend Portobello ou similar, com dimensões de 7x26cm, apresentando variação de tonalidade e borda arredondada.

Este será aplicado por ajulezista, usando argamassa colante ACIII, de forma que as justas fiquem perfeitamente alinhadas, assim como os recortes e encontros nos cantos. O rejunte usado será em cor e do tipo epóxi.

O revestimento e cor do rejunte deve ser apresentado ao fiscal técnico da obra, para aprovação, antes da aplicação.

Disposições gerais:

As argamassas serão preparadas mecânica ou manualmente. O amassamento manual será de regra para as argamassas que contenham cal em pasta.

As argamassas contendo cimento serão usadas dentro de 2,5 horas, a contar do primeiro contato do cimento com a água. Nas argamassas de cal contendo pequena proporção de cimento, a adição do cimento será realizada no momento do emprego.

A argamassa retirada ou caída das alvenarias e revestimentos em execução não poderá ser novamente empregada.

Sob o revestimento aplicado na laje e na face superior da viga em concreto, deverá ser executada impermeabilização por membrana flexível a base poliuretano.

17.0 PAISAGISMO

Será realizada plantio de arbustos floríferos na floreira da edificação. Deverá ser aprovado o tipo do arbusto junta a fiscalização antes do plantio.

19.0 ELEMENTOS DECORATIVOS

19.1 Gradil

Será executado gradil decorativo que possibilite a fixação de banner de ilhós quando desejado, um em cada face da edificação. Este deve receber acabamento com proteção contra oxidação na cor preta.

A arte do gradil não necessariamente precisa seguir o modelo apresentado em projeto, mas não deve possuir nível de complexidade inferior. Esta deve ser aprovada junto a fiscalização antes da fabricação.

19.2 Letreiros

Serão afixados em ambas as faces do portal as inscrições "CORDILHEIRA ALTA", em letras caixa de 8cm de espessura e altura de 40cm. Serão fixadas isoladas umas das outras. As letras deverão ser em metal galvanizado com acabamento brilhante em PU automotivo na cor branca. A fonte das letras deve ser aprovada pela fiscalização.

18.0 LIMPEZA

Toda obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, deverão apresentar funcionamento perfeito.

Todo entulho deverá ser removido do terreno pela empreiteira.

Serão lavados convenientemente os pisos e revestimentos.

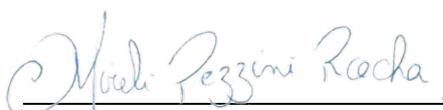
19.0 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Qualquer modificação no projeto arquitetônico terá que ter prévia aprovação do projetista.

Todos os serviços e materiais empregados na obra deverão estar em conformidade com as Normas da ABNT e normas locais.

Na entrega da obra, será procedida cuidadosa verificação, por parte da Fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança da obra e da instalação elétrica.

Cordilheira Alta-SC, julho de 2020



Mireli Pezzini Rocha

Engenheira Civil
CREA/SC 123037-7

MEMÓRIA DE CÁLCULO PORTAL DE CORDILHEIRA ALTA

Demolição de pavimento

Dimensões da base: 3,10x1,60m

Considerando acréscimo de 1m para cada lado: 5,10x3,60m

Área: 18,36m²

Revestimento Externo

Até a floreira: $(1,2+0,1+0,1+0,1+0,4+0,1) \times (3,10+3,10+1,6+1,6) = 18,8 \text{ m}^2$

Acima da floreira: $(5,40 \times (1+1+2,5+2,5)) + (1 \times 2,5) - (1,10 \times 0,3) = 39,97 \text{ m}^2$

Balanço: $(5 \times (1,1+1,1+0,3+0,3)) + (1,1 \times 0,3) = 14,33 \text{ m}^2$

Total: 73,10m²

Impermeabilização parte superior do balanço e corpo da edificação

Corpo da edificação: 1,6x3,1: 5m²

Balanço: 0,3x5: 1,50m²

Total: 6,50m²

Alvenaria

Base da floreira: $0,3 \times 1,40 \times (3,1+3,1+1+1) = 3,44 \text{ m}^3$ ou 11,48m² com espessura de 0,30m

Concreto floreira

Área da sessão da floreira: 0,12m²

Volume de concreto: $0,12 \times (1+1+3,1+3,1) = 0,98 \text{ m}^3$

Impermeabilização floreira

Área total: $(0,1+0,2+0,5+0,25) \times (1+1+3,1+3,1) = 8,61 \text{ m}^2$

Locação

Base da edificação: 3,10x1,60m

Considerando a locação distante 1,20m: 5,50x4m

Total: 19m

Estrutura de concreto armado

Conforme projeto estrutural.

Alvenaria de vedação

Foram considerados os vãos entre os pilares:

- vão de 2,15m: repete duas vezes

- vão de 0,45m: repete 4 vezes

Altura total: 7,10m

Desconto na altura considerando as vigas:

- 4 níveis de vigas com altura de 0,30m

- desconto de 1,20m (4x0,3) na altura de alvenaria

- altura considerada: 5,9m

Total: $2 \times (2,15 \times 5,90) + 4 \times (0,45 \times 5,90) = 36 \text{ m}^2$

Impermeabilização de baldrame

Vigas: h:0,30x2 lados: 0,60m

$((2,55+2,55+0,65+0,65+0,65+0,65) \times 0,2) + ((2,55+2,55+0,65+0,65+0,65+0,65) \times 0,6): 6,16\text{m}^2$

Chumbadores

Profundidade: 2m

4 unidades por bloco

6 blocos

6x6x2: 48m

Escavação e reaterro de fundações

Dimensões blocos: 1x0,6m

Considerando a escavação 0,1cm maior que os blocos em cada lado: 1,2x0,8

Considerando o impenetrável a 1m

Volume de escavação: $6 \times (1,2 \times 0,8 \times 1): 5,76\text{m}^3$

Volume de reaterro: $5,76 - (6 \times (1 \times 0,6 \times 0,5)): 3,96\text{m}^3$